

**AUSZUG aus dem Protokoll**  
**zur 30. öffentlichen Gemeinderatssitzung am 30. Mai 2022**

**Tagesordnung**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung und Kontrolle des Protokolls der 29. Gemeinderatssitzung vom 25.04.2022
3. Annahme einer Zuwendung
  - 3.1 BVL - Annahme einer Zuwendung - Zuwendender: Ingenieurgesellschaft Lehner & Sachse mbH, Zittauer Str. 12, 02681 Wilthen
  - 3.2 BVL - Annahme einer Zuwendung - Zuwendender: Linke Fruchtsäfte GmbH, Ronny und Renè Linke, Ringstr. 8, 02727 Ebersbach-Neugersdorf
4. BVL - Aufnahme der Gemeinde Leutersdorf in den Verein „Regionalentwicklung Naturpark Zittauer Gebirge e. V.“
5. BVL – Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr
6. Bauanträge, Bauvoranfragen und Vergabe von Leistungen
  - 6.1 Bauanträge
    - 6.1.1 BVL - Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 03/04/22 Sp – Jörg Elßner, Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf
    - 6.1.2 BVL - Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 04/05/22 L – Nico Jörg Wittwer, Leutersdorf
    - 6.1.3 BVL - Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 05/05/22 L – Gemeinde Leutersdorf, vertreten durch den Bürgermeister Herrn Bruno Scholze, Leutersdorf
  - 6.2 Vergabe von Leistungen
    - 6.2.1 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Schallschutz an Decken für 3 Hortzimmer in der Grundschule Leutersdorf
    - 6.2.2 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Garage als Lagerraum für Hausmeister in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf
    - 6.2.3 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Erneuerung der Straßenentwässerung, des Gehweges und der Straßendecke der Bahnhofstraße in 02794 Leutersdorf
7. Information zu Bauanträgen und Bauvoranfragen
8. Informationen des Bürgermeisters
9. Anfragen

**TOP 3.1**

**Annahme einer Zuwendung - Zuwendender: Ingenieurgesellschaft Lehner & Sachse mbH, Zittauer Str. 12, 02681 Wilthen**

**Beschluss-Nr. 26/05/22**

**Der Gemeinderat beschließt die Annahme der Zuwendung der Ingenieurgesellschaft Lehner & Sachse mbH, Zittauer Str. 12, 02681 Wilthen in Höhe von 500,00 Euro.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

**TOP 3.2**

**Annahme einer Zuwendung - Zuwendender: Linke Fruchtsäfte GmbH, Ronny und Renè Linke, Ringstr. 8, 02727 Ebersbach-Neugersdorf**

**Beschluss-Nr. 27/05/22**

**Der Gemeinderat beschließt die Annahme der Sachzuwendung der Linke Fruchtsäfte GmbH, Ronny und Renè Linke, Ringstr. 8, 02727 Ebersbach-Neugersdorf in Höhe von 25,62 Euro.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

**TOP 4**

**Aufnahme der Gemeinde Leutersdorf in den Verein „Regionalentwicklung Naturpark Zittauer Gebirge e. V.“**

**Beschluss-Nr. 28/05/22**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Leutersdorf beauftragt den Bürgermeister, die Aufnahme der Gemeinde Leutersdorf in den Verein „Regionalentwicklung Naturpark Zittauer Gebirge e. V.“ zu beantragen.**

**Der Mitgliedsbeitrag beträgt jährlich 0,30 € pro Einwohner zum Stand des vorletzten Jahres und wird durch die Gemeinde Leutersdorf getragen.**

**Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Interessen der Gemeinde Leutersdorf im Verein zu vertreten.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

**TOP 5**

**Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr**

**Beschluss-Nr. 29/05/22**

**Der Gemeinderat beschließt, den Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr auf dem zweiten Bauplatz im Geltungsbereich des Bebauungsplanes des Veranstaltungs- und Vereinshauses. Auf der Grundlage des bestätigten Haushaltes der Gemeinde wird der Bürgermeister ermächtigt und beauftragt, die nachfolgenden Schritte einzuleiten:**

- **Einholen von Angeboten für Planungsleistungen der Leistungsphasen Grundlagenermittlung und Vorplanung mit Kostenschätzung (1 und 2)**
- **Abschluss eines Ingenieurvertrages über die Leistungsphasen 1 und 2 mit dem wirtschaftlichsten Anbieter**
- **Einholen von Angeboten für die Verfahrensbetreuung der Ausschreibung einer Generalplanung im Rahmen eines Verfahrens gemäß Vergabeverordnung (europaweite Ausschreibung)**
- **Abschluss eines Vertrages zur Wettbewerbs- und Verfahrensbetreuung für die Ausschreibung der Generalplanung für das Feuerwehrgerätehaus gemäß Vergabeverordnung mit dem wirtschaftlichsten Anbieter.**
- **Ausschreibung der Generalplanung zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit den Leistungsphasen 3 - 9 gemäß Vergabeverordnung**
- **Erarbeitung eines Vergabevorschlages zum Abschluss eines Ingenieurvertrages über die Generalplanung in Zusammenarbeit mit dem verfahrensbetreuendem Büro inklusive aller eventuell notwendigen Zwischenschritte oder weiterer Angebotsanforderungen**

- **Beantragung von Fördermitteln zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit Baubeginn im Jahr 2023**

Abstimmungsergebnis: 7 + 1 Ja-Stimmen 1 Nein-Stimme 1 Stimmenthaltung

#### **TOP 6.1.1**

**Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 03/04/22 Sp – Jörg Elßner, Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf**

**Beschluss-Nr. 30/05/22**

**Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Nr. 03/04/22 Sp – Antrag auf 10. Verlängerung Baugenehmigung vom 10.04.2001 für die Errichtung eines Einfamilienhauses AZ: B-01/00289/LE/21 auf den Flurstücken 60a und 61/1 der Gemarkung Spitzkunnersdorf, Kirchberg 6 in Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

#### **TOP 6.1.2**

**Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 04/05/22 L – Nico Jörg Wittwer, Leutersdorf**

**Beschluss-Nr. 31/05/22**

**Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Nr. 04/05/22 L – Errichtung eines Wohngebäudes inkl. Garage auf den Flurstück 378/3 der Gemarkung Niederleutersdorf, Geschwister-Scholl-Straße in Leutersdorf.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

#### **TOP 6.1.3**

**Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 05/05/22 L – Gemeinde Leutersdorf, vertreten durch den Bürgermeister Herrn Bruno Scholze, Leutersdorf**

**Beschluss-Nr. 32/05/22**

**Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Nr. 05/05/22 L – Nutzungsänderung des Bestandsgebäudes - Einordnung Gemeindeverwaltung auf dem Grundstück 256/9 der Gemarkung Niederleutersdorf, Zittauer Platz 1 in Leutersdorf.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

#### **TOP 6.2.1**

**Vergabe von Bauleistungen – Schallschutz an Decken für 3 Hortzimmer in der Grundschule Leutersdorf**

**Beschluss-Nr. 33/05/22**

**Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Schallschutz an Decken für 3 Hortzimmer in der Grundschule Leutersdorf in Höhe von 10.297,87 €, an Bieter Nr. 2.**

**Den Zuschlag erhält die Firma ORG-DELTA GmbH.**

**Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.**

**Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

#### **TOP 6.2.2**

**Vergabe von Bauleistungen – Garage als Lagerraum für Hausmeister in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf**

**Beschluss-Nr. 34/05/22**

**Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Garage als Lagerraum für Hausmeister in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf in Höhe von 5.295,50 €, an Bieter Nr. 4.**

**Den Zuschlag erhält die Firma Peter Schlegel Betongaragen.**

**Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.**

**Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

#### **TOP 6.2.3**

**Vergabe von Bauleistungen – Erneuerung der Straßenentwässerung, des Gehweges und der Straßendecke der Bahnhofstraße in 02794 Leutersdorf**

**Beschluss-Nr. 35/05/22**

**Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Erneuerung der Straßenentwässerung, des Gehweges und der Straßendecke der Bahnhofstraße in 02794 Leutersdorf in Höhe von 167.610,48 €, an Bieter Nr. 1.**

**Den Zuschlag erhält die Firma Bau GmbH Franke, Hainewalde.**

**Die überplanmäßig investierten Kosten werden der Liquiditätsrücklage entnommen.**

**Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.**

**Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.**

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen

Leutersdorf, den 07.06.2022

Scholze  
Bürgermeister

Gleißberger  
Protokollant

Gemeinderat

Gemeinderat