

## **Beschlussvorlage** **zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 9. September 2024**

eingereicht vom Hauptamt

### **Antrag auf Fortsetzung reduzierter Kaltmientenzahlung Sachsenstraße 58 a Herr Hebenstreit (Hauptvertretung der Allianz)**

#### **Erläuterungen:**

Zum Einzug von Herrn Hebenstreit (Hauptvertretung Allianz) in das Objekt Sachsenstraße 58 a wurde vertraglich geregelt, dass Herr Hebenstreit für die notwendige Renovierung in Vorleistung geht und diese durch Mietminderung rückerstattet bekommt. Mit Vereinbarung vom 22.02.2022 wurde die Mietminderung bis 31.12.2024 vereinbart mit der Zusicherung der Möglichkeit im September 2024 „noch einmal über die Angelegenheit“ zu beraten, inwieweit eine Anpassung an den aktuellen Mietzins zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen kann. Dies hat Herr Hebenstreit zum 27.05.2024 bis zum Abbau des vorgeleisteten Betrages auf 0,00 € beantragt. (Berechnung siehe Anlage)

#### **Beschluss-Nr. 70/09/24**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Leutersdorf beschließt die Fortsetzung der Reduzierung der Kaltmiete um 1,00 €/qm gegenüber der ortsüblichen Miete (das entspricht bei 90,15 qm Wohnfläche 90,15 € pro Monat) bis einschließlich April 2027.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14

davon anwesend: 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

#### **Bemerkung:**

Auf Grund des § 20 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Ramona Reichel  
Stellvertreterin gemäß  
§ 54 Abs. 2 Satz 2 SächsGemO

Karina Hitziger  
Hauptamtsleiterin

Verteiler: Gemeinderäte  
Stv`in gem. § 54(2)S.2 SächsGemO  
H-R-Bau-B/S

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am: **10.09.2024**

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: **27.09.2024**