

1.1. Okt. 2023 / 03164 Fr.

Erbengemeinschaft Priebisch

Priebisch Hilbert
13.10.

Pappelweg 2
Leutersdorf
OT Spitzkunnersdorf

**Gemeindeverwaltung Leutersdorf
Bauamt**

Sachsenstraße 9

02794 Leutersdorf

Spitzkunnersdorf, den 10.10.2023

Hochwasserrisikomanagementplan Spitzkunnersdorfer Wasser

Rückhaltebecken Färbegraben, Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Errichtung eines Absperrdammes für das Rückhaltebecken Färbegraben wie im Plan vorgesehen auf unserem Grundstück Nr. 208 werden wir unter keinen Umständen zustimmen.

Das Grundstück Nr. 208 Streuobstwiese und das benachbarte Grundstück Nr. 207a gehören zu einem Besitz. Die Streuobstwiese wird zum Obstbau genutzt und die Wiese z. Z. als Weideland, wobei es jederzeit wieder wie Jahre zuvor zum Gemüseanbau verwendet werden kann. Die Bewohner des Hauses hätten dann keinen direkten Zugang mehr dazu, der Besitz würde gewissermaßen zerschnitten. Das ist keinesfalls hinnehmbar. Zudem ist zu bemerken, dass ein Teil der Wiese im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Bauerwartungsland ausgewiesen ist.

Des Weiteren wäre die Wohnqualität im Wohnhaus Pappelweg 2 stark gemindert, wenn im Abstand von ca. 3m vom Giebel ein über 2m hoher Damm stünde. Aus den Fenstern hat man keine freie Sicht mehr und eine höhere Lärmbelästigung entstände durch den Straßenverkehr auf dem Pappelweg.

Es ist sowieso schwer zu verstehen, dass ein HWRB mitten im bebauten Gebiet geplant wird. Das Wasser sollte der Bebauung ferngehalten werden und wenn das nicht vollständig möglich ist, müssen Maßnahmen geplant werden, die ein schnelleres Abfließen ermöglichen.

Mit der Lösung aus der Machbarkeitsstudie /E7/ lt. Abb. 7.5 wären wir einverstanden unter der Bedingung, dass die Gemeinde den Teil des Grundstückes zwischen Absperrdamm und Färbegraben käuflich erwirbt. 2

Beim letzten Hochwasser 2017 kam die weitaus größte Wassermenge allerdings aus Richtung Gutwiese über die Einmündung des Pappelweges auf die Weberstraße. Dagegen wirken beide Varianten nicht. ?

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Priebisch

Wolfgang Priebisch im Namen der Erbengemeinschaft